



PROVINCIA DI BARLETTA - ANDRIA - TRANI
Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio,
Genio Civile, Difesa del Suolo
Servizio Assetto del Territorio

Provincia di Barletta Andria Trani c/o Istituto Tecnico Agrario - Piazza S. Pio X, n. 9 - 76123 ANDRIA
Settore Urbanistica, Assetto Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile, Difesa del Suolo c/o Piazza Plebiscito, n. 34 - 76123
BARLETTA

Codice org. PROVINCIA BAT
Protocollo 0044238-17
Data 14/12/2017
Classificazione VII.04.03.01E



Commissione Locale per il Paesaggio

ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 20/2009 e s.m.i., e D.G.R. n. 1598 del 9.09.2015

VERBALE n.19

L'anno duemiladiciassette, il giorno 12 del mese di dicembre alle ore 15,30, presso la sede del Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile, Difesa del Suolo, della Provincia di Barletta Andria Trani, sita in Barletta, piazza Plebiscito 34, (giusta convocazione prot. n. 0043172-17 del 6.12.2017), alla presenza del responsabile unico del procedimento arch. Mauro Iacoviello si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi della Legge Regionale Puglia n.20/2009 e s.m.i. e deliberazione della Giunta Regionale n. 1598 del 9.09.2015, nominata a seguito di determinazione dirigenziale nr. 53 del 20.12.2015 e s.m.i.. Sono presenti nella rivestita qualità di componenti della insediata Commissione i sigg. ri:

VERBALE DEL
12.12.2017

Dott. Agr. Giovanni B. GUERRA
Arch. Luigi TROSO
Arch. Giuseppe DE CILLIS
Arch. Mariangela ALICINO
Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI

Constatata la legalità della riunione delle Commissione viene dichiarata aperta la stessa per la trattazione delle pratiche all'ordine del giorno.

La Commissione

Visto il D.Lgs 22.01.2004, n.42 e ss.mm.ii.;
Vista la L.R. Puglia 20/2009 e ss.mm.ii.;
Vista la Delibera di Giunta Regionale n.1598 del 09.09.2015;
Visto il PPTR;
Viste le vigenti normative, statali e regionali.

ESAMINA

la seguente pratica sottoposta dall'Ufficio così come nell'ordine del giorno di cui alla convocazione prot. n. 0043172-17 del 6.12.2017:

Proponente	Descrizione Intervento	Procedura
Provincia Barletta Andria Trani - Settore Edilizia, manutenzioni e impianti termini	Lavori di ampliamento dell'istituto professionale per i servizi alberghieri e per la ristorazione nel Comune di Margherita di Savoia.	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA - (D.Lgs n. 42/2004 - art. 90 NTA PPTR)
DORONZO COSTRUZIONI SRL	Strada Provinciale SP. 2 - LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA TANGENZIALE OVEST DI ANDRIA DAL Km. 43+265 al Km 52 + 295	D.lgs. 152/06 e s.m.i., L.R. 11/01 e s.m.i. - procedura di Valutazione di Impatto ambientale/ Accertamento di Compatibilità Paesaggistica Artt. 89. co. 1 lett. b1 e b2, art. 91 NTA PPTR
Ditta Central Global Service s.r.l.	Lavori di ristrutturazione edilizia (variante del permesso di Costruire n. 30 del 24.03.2014) - Rif. Catasto Comune di Margherita di S. Fig. 9 p.lle 169, 45, 1144, 1143, 1142, 608,105	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA - (D.Lgs n. 42/2004 - art. 90 NTA PPTR)

Presidente
Dott. Agr. Giovanni B. GUERRA

Vice Presidente
Arch. Giuseppe DE CILLIS

Arch. Luigi TROSO

Arch. Mariangela ALICINO

Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI

R.U.P.

Segretario Verbalizzante



PROVINCIA DI BARLETTA – ANDRIA – TRANI
Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio,
Genio Civile, Difesa del Suolo
Servizio Assetto del Territorio

Provincia di Barletta Andria Trani c/o Istituto Tecnico Agrario – Piazza S. Pio X, n. 9 – 76123 ANDRIA
Settore Urbanistica, Assetto Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile, Difesa del Suolo c/o Piazza Plebiscito, n. 34 – 76121
BARLETTA

PARERE PAESAGGISTICO

Proponente	Oggetto	Resp. Proc.
Provincia Barletta Andria Trani – Settore Edilizia, manutenzioni e impianti termini	Lavori di ampliamento dell'istituto professionale per i servizi alberghieri e per la ristorazione nel Comune di Margherita di Savoia.	arch. Mauro Iacoviello

Parere Paesaggistico

La Commissione valutata la documentazione prodotta dal soggetto proponente; considerato che le opere, così come sottoposte ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, riguardano le previsioni del Progetto Esecutivo Generale, nonché quelle previste dal 1° stralcio funzionale, resesi necessarie in considerazione alla parziale disponibilità delle risorse economiche necessarie alla realizzazione complessiva delle opere; considerato le opere previste dal Progetto esecutivo generale riguardano:

corpo A) ampliamento in verticale di edificio scolastico esistente mediante la sopraelevazione del secondo e terzo piano laddove mancante in modo da ottenerne un numero maggiore di aule a formare un unico corpo di fabbrica; vano di scale esterno; ampliamento dello scavo, in modo da dare luce e aria ai vani posti sotto la quota stradale;

corpo B) completamento delle opere edili e degli impianti; realizzazione di una rampa carrabile per accedere al piano interrato.

Le opere previste dal progetto in primo stralcio funzionale conferma tutte le previsioni progettuali del progetto esecutivo generale, a meno della sopraelevazione del blocco A2, che potrà essere realizzato in futuro.

Visto che la natura dell'intervento si identifica come riqualificazione di "servizio pubblico" nell'ambito di un insediamento esistente la cui morfologia dei volumi, le tipologie, i materiali e i colori non sono in contrasto con il luogo e le opere esistenti, si esprime parere FAVOREVOLE.

VERBALE DEL
12.12.2017

Presidente

Dott. Agr. Giovanni B. GUERRA

Vice Presidente

Arch. Giuseppe DE CILLIS

Arch. Luigi TROSO

Arch. Mariangela ALICINO

Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI

R.U.P.

Proponente	Oggetto	Resp. Proc.
DORONZO COSTRUZIONI SRL	Strada Provinciale SP. 2 - LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA TANGENZIALE OVEST DI ANDRIA DAL Km. 43+265 al Km 52 + 295	arch. Mauro Iacoviello

La Commissione ha avviato l'esame del progetto; considerata la complessità dello stesso si rinvia alla successiva seduta il proseguo dell'esame

L'Arch. Luigi Troso per lo specifico punto all'ordine del giorno si allontana dai lavori della Commissione

Proponente	Oggetto	Resp. Proc.
Ditta Central Global Service s.r.l.	Lavori di ristrutturazione edilizia (variante del permesso di Costruire n. 30 del 24.03.2014) – Rif. Catasto Comune di Margherita di S. Fg. 9 p.lle 169, 45, 1144, 1143, 1142, 608,105	arch. Mauro Iacoviello

Parere Paesaggistico

La Commissione valutata la documentazione prodotta dal soggetto proponente, esprime parere FAVOREVOLE con le seguente prescrizione:

- considerato il profilo tipico dell'architettura preesistente in questione, la copertura sia realizzata senza strutture lignee aggettanti rispetto alla muratura.

Segretario Verbalizzante

.....



PROVINCIA DI BARLETTA – ANDRIA – TRANI
Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio,
Genio Civile, Difesa del Suolo
Servizio Assetto del Territorio

Provincia di Barletta Andria Trani c/o Istituto Tecnico Agrario – Piazza S. Pio X, n. 9 – 76123 ANDRIA
Settore Urbanistica, Assetto Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile, Difesa del Suolo c/o Piazza Plebiscito, n. 34 – 76121
BARLETTA

Terminata la sessione odierna viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 18,00

Dott. Agr. Giovanni B. GUERRA (*Presidente*)

Arch. Luigi TROSO

Arch. Giuseppe DE CILLIS

Arch. Mariangela ALICINO

Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI

R.U.P.

Arch. Mauro Iacoviello

VERBALE DEL
12.12.2017

Presidente
Dott. Agr. Giovanni B. GUERRA

Vice Presidente
Arch. Giuseppe DE CILLIS

Arch. Luigi TROSO

Arch. Mariangela ALICINO

Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI

R.U.P.

Segretario Verbalizzante

